

Bitcoin 40071.80 +131.65 (+0.33%)	Ethereum 2239.70 -2.50 (-0.11%)	Apple 195.18 +1.29 (+0.67%)	Tesla 209.14 +0.34 (+0.16%)	Microsoft 398.90 +2.39 (+0.60%)	Alphabet/Google 147.04 +1.05 (+0.72%)	Meta/Facebook 385.20 +3.42 (+0.90%)	Amazon 156.02 +1.24 (+0.80%)	Twitter 7 +5
---	---------------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	---------------------------------------	---	---	------------------------------------	--------------------

BLIC • BIZNIS • PRIVREDA

SAZNAJEMO Od danas prijava za novu pomoć države: Šansa da dobijete besplatno kuću na selu, ovo su detalji konkursa

Danas počinje novi konkurs za podelu kuća na selu, potvrdio je za "Blic Biznis" ministar Ministarstva za brigu o selu, Milan Krkobabić. Zainteresovanost se povećava, rekao nam je on, a svi koji ispune uslove konkursa, dobijaju u vlasništvu kuću sa okućnicom.



Vesna Bjelić 22.01.2024 • 13:57

Komentara 14



****Tri uredbe značajne za razvoj sela u Srbiji su "prošle" Vladu, a danas (ponedeljak 22. januara 2024) su raspisana i tri javna konkursa...***

- Tako je. Tri ključna programa Ministarstva za brigu o selu nastavljaju svoj kontinuitet i realizaciju. Za program kupovine seoskih kuća sa okućnicom, koji je i najpopularniji, opredeljeno je 500 miliona dinara, za kupovinu minibuseva i rešavanje pitanja mobilnosti seoskog stanovništva 120 miliona i za manifestaciju "Miholjski sureti sela" 50 miliona dinara.

****Kakvo je interesovanje?***

Konkurs teče. **Zainteresovanost se povećava.** Ogroman broj ljudi je u niskom startu. Telefoni u Ministarstvu za brigu o selu su usijani, stižu mejlovi... Mene to više ne iznenađuje. **Građani Srbije su shvatili da je reč o misiji od nacionalnog interesa.**

****Gde mogu zainteresovani da se informišu o uslovima i trajanju konkursa?***

- Tri javna konkursa objavljena su u dnevnim novinama i na sajtu Ministarstva za brigu o selu.

****Bez ikakve sumnje, najveće interesovanje postoji za dodelu bespovratnih sredstava za kupovinu seoskih kuća sa okućnicom. Da li su pravila i dalje ostala ista?***

- **Pravila su ostala ista.** Ne menjamo ono što daje dobar rezultat.

****Ko ima pravo da se prijavi i šta tačno dobija?***

- Za dodelu seoskih kuća sa okućnicom **mogu da konkurišu punoletni državljani Srbije** (pojedinci, samohrani roditelji, bračni parovi i vanbračni partneri) mlađi od 45 godina koji imaju neprekidno prijavljeno boravište najmanje tri godine na teritoriji Republike Srbije. **Bitno je da ne poseduju nepokretnost** (osim poljoprivrednog zemljišta), kao i da nisu otuđili nepokretnost u prethodnih pet godina.

Svi koji ispune uslove konkursa, dobijaju u vlasništvu kuću sa okućnicom.

****Koji je maksimalan iznos za kuću sa okućnicom?***

- **Maksimalan iznos je 1,2 miliona dinara.** Iskustvo je pokazalo da postoje i znatno jeftinije kuće.

**Kakva je procedura, ko sve učestvuje u procesu konkurisanja i realizacije dodele kuća?*

- Zainteresovani sami biraju kuću koja ispunjava osnovne uslove za život i nema teret u katastru nepokretnosti. Zatim se obraćaju jedinici lokalnoj samoupravi, čiji poreznici procenjuju vrednost kuće. Nakon provere da (li) kandidati ispunjavaju uslove javnog konkursa, saglasnosti lokalne samouprave i odluke komisije o dodeli sredstava koju prati Rešenje ministra i trojni ugovor, **procedura kupovine seoske kuće završava se kod javnog beležnika u lokalnoj samoupravi na čijoj teritoriji se kuća nalazi.**

**Da li je bilo do sada zloupotreba od strane građana, da li se na neki način kontroliše podela sredstava i sl?*

- Do sada **nisu zabeležene zloupotrebe.** Praktično, uslovima konkursa ta mogućnost je isključena. Realizaciju dodele kontroliše lokalna samouprava zajedno s Komisijom iz Ministarstva.

- Šta su pokazali dosadašnji rezultati, koja sela su najzanimljivija za povratak mladih na selo?

- Do sada smo uselili 2.650 kuća u kojima živi 10.000 ljudi mlađih od 30 godina sa 3.500 dece.

Zainteresovanost postoji u svim krajevima Srbije, ali prednjači AP Vojvodina, gde su naselja i katastri uređeniji. **Najviše kuća je useljeno u Somboru – čak 151, a selo – rekorder je Bačko Petrovo Selo sa 82**

kuće. U tom selu je otvoren i dečji vrtić. Ističem selo Željušu, na jugoistoku Srbije, gde je 12 kuća useljeno samo u jednoj ulici. Kuće smo dodelili i u Medveđi i Bujanovcu ali i u selima Knjaževca, Dimitrovgrada, Pirotu...



****Gde su kuće najjeftinije, a gde najskuplje?***

- Cene su različite, kao i veličina kuća, koja se kreće od oko 30-ak do nekoliko stotina metara kvadratnih.

Najjeftinija kuća staje 399 hiljada dinara, nalazi se u selu Torak opštine Žitište i ima 64 m² i sedam ari placa. Kuće od 1,2 miliona dinara nalaze

se u opštinama Sombor, Sečanj, Zaječar, Čuprija, Bojnik...

Kuća sa najvećom okućnicom od 2,5 hektara nalazi se u selu Dedeveci, grada Kraljeva. **Ta kuća od 134 m² sa imanjem sada je posed mladog poljoprivrednika koji ima svega 22 godine.**

****Koji biznis ljudi najčešće pokreću na selu?***

- Najrazličitije vrsta poslova. **Njima je ostavljeno da se u skladu sa svojim znanjem i veštinama, opredele.**

Pored poslova vezanih za poljoprivredu, (voćnjaci, vinogradi, povrtnjaci, pčelinjaci itd), tu su i različiti **stari i novi zanati, etno-turizam**. Već je stiglo 100-ak zahteva **za obnovu vodenica**. Prisutna su i nova zanimanja karakteristična za 21. vek – IT i rad od kuće (programeri, marketinški stručnjaci). Široka je lepeza čime se bave i od čega žive novi stanovnici naših sela.

****Koji je sada prvi sledeći korak kada je reč o vašem ministarstvu?***

- Pripremili smo Program pokretanja privrednih aktivnosti. **Do 10.000 evra dodeljivaćemo zainteresovanima koji imaju korisne ideje za unapređenje života na selu.** Reč je o fizičkim licima sa određenim zanimanjem. Pre svega mislimo na obnovu i revitalizaciju zanatstva kao privredne grane (obnova starih zanata ali i novih čiji su proizvodi neophodni članovima lokalne zajednice). Zalažemo se za promenu odnosa prema zanatstvu kao privrednoj grani koji je značajna za opstanak seoskih sredina.



Zadrugarstvo i zanatstvo predstavljaju temelj egzistencije i dugoročnog opstanka ljudi u selima. Podsticajna sredstva dodeljivaćemo i za sve druge delatnosti potrebnih za normalno funkcionisanje sela, kao i za razvoj seoskog turizma.

"Socijalna garantovana penzija" – narodna nadoknada u skladu sa programom "Skok u budućnost – Srbija EXPO 2027"

**Godinama uporno zagovarate uvođenje "socijalne – garantovane penzije" koju ste nazvali narodnom nadoknadom - kao poseban vid socijalnog davanja od najmanje 100 evra namenjen starijima od 65 godina koji nisu i neće ostvariti pravo na penziju, a nemaju imovinu i druga primanja. Među njima je najviše žena i to žena na selu. Da li ima pomaka?*

- Ta socijalna garantovana penzija, koja se isplaćuje u oko 100 zemalja na svetu, treba da bude jedna vrsta NARODNE NADOKNADE za odricanja, trpeljivost i povređeno dostojanstvo jednog broja ljudi koji nikada neće ostvariti penziju, a ceo život su marljivo radili.

To je u skladu i s novoproklamovanim programom predsednika Srbije Aleksandra Vučića „Skok u budućnost - Srbija EXPO 2027“, gde je posebno apostrofirana čvrsta rešenost da se iskoreni siromaštvo, pogotovu u ruralnim delovima. **Sve to me ohrabruje da je socijalna garantovana penzija, odnosno narodna nadoknada sada sasvim izvesna i nešto na šta ljudi mogu da računaju u narednom periodu.** A, sve to je u skladu s novom preraspodelom narodnih para, za šta se zalažem kao predsednik PUPS-a - Partije ujedinjenih penzionera, poljoprivrednika i proletera Srbije.

Ministarstvo za brigu o selu će u narednom periodu započeti prikupljanje podataka o potencijalnim korisnicima socijalne garantovane penzije - narodne nadoknade kao polazište za definisanje odgovarajućih zakonskih rešenja.
